

**ANAF**Direcție Generală Regională
a Finanțelor Publice - Iași

Ministerul Finanțelor

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice IAȘI

ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE NEAMT

Unitatea Fiscală Orășenească BICAZ

Jud. Neamț, Orș. Bicăz, Str. Barajului nr.7

Dosar de executare nr.2500315270014

Nr. 356-12 / 16.12.2025

1,07

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut că în ziua de 27, luna ianuarie, anul 2026, ora 12.00, în UFO BICAZ se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului BICAJANU FRĂSINA, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Padure - în suprafața de 10000 MP, înregistrat în cartea funciara nr. 50682, stare uzura: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ARE, situat în COM.GRINTIES, JUD.NEAMT, pret de pornire al licitației 33407 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
UFO BICAZ STR.BARAJULUI,NR.7	NU SUNT Titular:

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Teren agricol - AGRICOL SI FANEATA în suprafața de 8076 MP, înregistrat în cartea funciara nr. 50324, stare uzura: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ARE, situat în COM.GRINTIES, JUD.NEAMT, pret de pornire al licitației 182344 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO22TREZ494506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească BICAZ, cod de identificare fiscală 2689875, deschis la Trezorerie Bicăz, utilizând numărul de evidență a plății 82740022500000000000164;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: L207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679



ANAF

Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Iași

Ministerul Finanțelor

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Directia Generală Regională a Finanțelor Publice IAȘI

ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE NEAMT

Unitatea Fiscală Grășenească BICAZ

Jud. Neamț, Orș. Bicăz, Str. Barajului nr.7

COMPLETARILE ULTERIOARE

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: PERSOANA DE CONTACT UFO BICAZ-OLARU
EDUARD- TEL.0233253064

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0233253064

Data afisarii: 12.01.2026

Conducatorul organului de executare,

Pricope Iulian

